**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Удмуртской Республики «О внесении изменений**

**в Закон Удмуртской Республики «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по государственному жилищному надзору и лицензионному контролю и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений»**

Проект закона Удмуртской Республики «О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по государственному жилищному надзору и лицензионному контролю и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений» (далее – Закон) подготовлен в связи с вступлением в законную силу Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», внесением изменений в статьи 20 и 196 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также в связи с преобразованием муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики.

Федеральным законом от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» статьи 20 и 196 Жилищного кодекса Российской Федерации изложены в новой редакции. В связи, с чем статья 1 Закона изложена в новой редакции, распределение полномочий между Главным управлением по государственному надзору Удмуртской Республики и органами местного самоуправления сохраняется.

Часть 1 статьи 1 Закона, определяющая переданные полномочия Удмуртской Республики по региональному государственному жилищному контролю (надзору) (далее – государственный жилищный надзор) приведена в соответствие с частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Часть 2 статьи 1 Закона, определяющая переданные полномочия Удмуртской Республики по региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль), приведена в соответствие с частью 2.3 статьи 161, частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации. Указанная часть дополнена полномочием по проверке соблюдения требований, предусмотренных частью 3.1 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации. Данное положение предусмотрено пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», которое входит в Перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках государственного жилищного надзора, лицензионного контроля за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, утвержденный приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 года № 912/пр, и проверялось ранее при осуществлении органами местного самоуправления переданных полномочий по лицензионному контролю.

Частью 3 статьи 1 Закона в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» расширен перечень контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, которые могут осуществляться органами местного самоуправления в рамках переданных государственных полномочий.

Статья 2 Закона приведена в соответствие с законодательством Удмуртской Республики, предусматривающим преобразование муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и наделении вновь образованных муниципальных образований статусом муниципального округа.

В пункт 2.1 части 3 статьи 4, пункт 4 части 2 статьи 5 Закона в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» расширен перечень материалов направляемых органами местного самоуправления в уполномоченный орган.

Реализация закона Удмуртской Республики «О внесении изменений в Закон Удмуртской Республики «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Удмуртской Республики по государственному жилищному надзору и лицензионному контролю и внесении изменения в статью 35 Закона Удмуртской Республики «Об установлении административной ответственности за отдельные виды правонарушений» не потребует дополнительных расходов из бюджета Удмуртской Республики.

Председатель

постоянной комиссии Т.Ф. Ягафаров